

**UMOWA NR/2018
SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ**

zawarta w dniu 2018 r. w Rokicinach-Kolonii, pomiędzy:

Gminą Rokiciny z siedzibą w Rokicinach-Kolonii przy ul. Tomaszowskiej 9, 97-221 Rokiciny, NIP: 773-23-22-103, REGON: 590648221 zwaną w dalszej części umowy Kupującym, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Jerzego Rebdę

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Wandy Jeziorskiej

a

..... z siedzibą NIP:, REGON:, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, zwaną w dalszej części umowy Sprzedawcą, reprezentowaną przez:

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, dalej PZP (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Postanowienia wstępne

Sprzedaż i dostawa energii elektrycznej, zwana w dalszej treści umowy „sprzedażą” energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych w przepisach ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r., poz. 755 z późn. zm.), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami wykonawczymi do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 z późn. zm.), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.). Strony ustalają, co następuje:

1. Sprzedaż i dostawa energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja S.A. (zwanego dalej Operatorem Systemu Dystrybucyjnego – w skrócie OSD), z którym Kupujący będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług, co najmniej do 31.12.2019 roku i umożliwiającą rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
2. Sprzedawca oświadcza i zapewnia Kupującego, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. Sprzedawca oświadcza i zapewnia Kupującego, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż i dostawę energii elektrycznej do obiektów Kupującego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD. Oświadczenie o zawarciu umowy dystrybucyjnej pomiędzy Sprzedawcą, a OSD, stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. Sprzedawca zobowiązany jest do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Kupującego wymienionych w załączniku nr 1 oraz w ilości wskazanej w tym załączniku w okresie czasu od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku.
2. Sprzedawca zobowiązany jest do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej Kupującemu z zachowaniem obowiązujących wymogów i standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy,
 - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności dokonanych przez Kupującego zapewniającej poprawność rozliczeń między stronami umowy,

- c) udostępnienia na każde wezwanie Kupującego danych pomiarowo-rozliczeniowych dotyczących sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych niniejszą Umową, otrzymanych od właściwego OSD.
 - d) terminowego zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
 - e) dokonania w imieniu Kupującego uzgodnień z OSD dotyczących obowiązującej umowy dystrybucyjnej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności ma obowiązek przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć je Kupującemu do podpisania.
3. Kupujący zobowiązuje się do:
- a) pobierania energii dostarczonej przez Sprzedawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy,
 - b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo - rozliczeniowym,
 - c) terminowego regulowania należności za dostarczoną mu energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,
 - d) powiadamiania Sprzedawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,
 - e) przekazywania Sprzedawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację niniejszej Umowy, zmianie licznika rozliczeniowego wraz z podaniem jego numeru.
4. Kupujący oświadcza i zapewnia Kupującego, iż zawrze odpowiednie aneksy do umowy na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania niniejszej Umowy Sprzedaży energii elektrycznej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Kupującym a OSD lub w przypadku zamiaru jej rozwiązania Kupujący zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Sprzedawcę o tym fakcie.
5. Strony zobowiązują się do:
- a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za dostarczoną energię,
 - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych związanych z umową oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną.
6. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Kupujący dostosuje dobowy pobór energii do planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia go o takim ograniczeniu. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności.
7. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego załącznikiem nr 1 do umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonana na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika nr 1 bez konieczności renegotjowania warunków umowy. Zmiany załącznika nr 1 nie stanowią zmiany warunków niniejszej umowy.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy Sprzedawca jest odpowiedzialny za prawidłowe bilansowanie handlowe w rozumieniu art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego.
3. Sprzedawca zwalnia Kupującego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem.
4. Kupujący oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Sprzedawcy.

§ 4

Standardy jakościowe

1. Sprzedawca zobowiązany jest zapewnić Kupującemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. Sprzedawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Kupującego w przypadku klęsk żywiołowych i innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych wchodzących w zakres odpowiedzialności OSD, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD niezawinionych przez Sprzedawcę i od niego niezależnych.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Sprzedawca zobowiązany jest do udzielenia Kupującemu bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów Kupującego, zasilanych z sieci Nn, Sn wymienionych w załączniku nr 1: w wysokości:
 - a) Netto zł
 - b) podatek VAT 23% zł
 - c) brutto zł
 - d) opłata handlowa zł/m-c brutto (słownie 00/100).
2. Łączna wartość umowy brutto za cały okres jej trwania wyniesie nie więcej niż zł (słownie złotych 00/100)
3. Z przyczyn formalno-prawnych Kupujący dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia realizacji zamówienia z zastrzeżeniem, że nie może to być termin późniejszy niż 31.03.2019 r.
4. Cena określona w ust. 1 może ulec zwiększeniu wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
5. Zwiększenie ilości punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
6. Cena jednostkowa energii elektrycznej, o której mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty i składniki cenowe związane z realizacją przedmiotu umowy oraz należności wynikające z obowiązujących przepisów, z zastrzeżeniem ust. 4.

§ 6

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za sprzedaną i dostarczoną Kupującemu energię elektryczną odbywać się będą w okresach rozliczeniowych zgodnych z okresem rozliczeniowym wskazanym przez OSD w przekazanych (udostępnionych) Sprzedawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych.
2. Sprzedawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w §5 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej przez Kupującego energii elektrycznej na podstawie przekazanych (udostępnionych) przez OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych w danym okresie rozliczeniowym do obiektów Kupującego, ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej, Kupujący jest zobowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie dostarczonych Kupującemu skorygowanych przez OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych.
4. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Sprzedawca obowiązany jest dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
5. Należność na rzecz Sprzedawcy realizowana będzie przelewem z konta Kupującego na konto Sprzedawcy podane na wystawionej fakturze VAT, w terminie dni od daty doręczenia Kupującemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 7

Płatności

1. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia, o którym mowa w §6 ust. 5, jest dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Sprzedawca może obciążyć Kupującego odsetkami ustawowymi, za zwłokę w płatności.
3. W przypadku doręczenia Kupującemu przez Sprzedawcę faktury w czasie uniemożliwiającym Kupującemu terminowe wykonanie zapłaty – płatność będzie dokonana nie później, niż w siódmym dniu roboczym od daty doręczenia faktury.
4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pisemnie pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
5. Wniesienie przez Kupującego reklamacji do Sprzedawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze. W przypadku uwzględnienia reklamacji Sprzedawca zobowiązany jest dokonać zwrotu nadpłaty na rzecz Kupującego, z odsetkami za opóźnienie.
6. Podatnikiem podatku VAT jest Gmina Rokiciny z/s Rokiciny-Kolonia, ul. Tomaszowska 9, 97-221 Rokiciny, NIP: 773-23-22-103, Regon: 590648221.
7. Odbiorca/Płatnik:
 - a. Urząd Gminy Rokiciny, ul. Tomaszowska 9, 97 – 221 Rokiciny
 - b. Gminna Biblioteka Publiczna w Rokicinach z/s Rokiciny-Kolonia, ul. Sienkiewicza 1, 97-221 Rokiciny,
 - c. Gminny Ośrodek Kultury w Rokicinach z/s Rokiciny-Kolonia, ul. Sienkiewicza 1, 97-221 Rokiciny,
 - d. Szkoła Podstawowa w Rokicinach z/s Rokiciny-Kolonia, ul. Sienkiewicza 17, 97-221 Rokiciny,
 - e. Szkoła Podstawowa w Łaznowie z/s Łaznów 65, 97-221 Rokiciny, Publiczne Gimnazjum w Popielawach z/s Popielawy 118, 97-221 Rokiciny;
 - f. Gminne Przedszkole w Rokicinach z/s Rokiciny-Kolonia, ul. Sienkiewicza 2a, 97-221 Rokiciny,
 - g. Gminny Żłobek w Rokicinach z/s Rokiciny – Kolonia, ul. Lipowa 1, 97 – 221 Rokiciny,

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Sprzedawcy.
2. Sprzedawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Kupujący zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Sprzedawcy nastąpi po uregulowaniu przez Kupującego zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
4. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek rażącego naruszenia przez Kupującego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu cywilnego.
5. Wstrzymanie sprzedaży energii dotyczyć będzie jedynie obiektu, na którym występuje zadłużenie w opłatach.

§ 9

Okres obowiązywania Umowy

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.01.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.
2. Strony ustalają, że rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej nastąpi od dnia 01.01.2019 r., jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązującej umowy, której Kupujący jest stroną, a także z dniem wejścia w życie umowy sprzedaży energii elektrycznej i umowy o świadczenie usług dystrybucji.

§ 10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z tej umowy wynikających.
2. Sprzedawca nie może bez pisemnej zgody Kupującego dokonać cesji praw wynikających z niniejszej umowy na rzecz innej osoby, w tym prawa do wynagrodzenia określonego w §5.
3. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco narusza warunki Umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawa zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 3 Umowy i art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem rozwiązania przez Kupującego dotychczasowych wiążących go umów o sprzedaż energii elektrycznej.
4. Kupujący nie ma obowiązku ponoszenia na rzecz Sprzedawcy żadnych innych opłat poza wymienionymi w niniejszej umowie, w tym ewentualnych opłat wynikających z wewnętrznych regulaminów i innych przepisów Sprzedawcy.
5. Kupujący dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy z zachowaniem wymogów art. 144 PZP i w następujących przypadkach:
 - a) Cena określona przez Sprzedawcę w ofercie ulega zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
 - b) Z przyczyn formalno-prawnych Kupujący dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia realizacji zamówienia z zastrzeżeniem, że nie może to być termin późniejszy niż 31.03.2019 r.

§ 12

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Sprzedawcy i dwa dla Kupującego.
2. Do rozstrzygania sporów właściwy będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Kupującego.
3. Integralną częścią umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) - **Załącznik nr 1** – Pełnomocnictwo Sprzedawcy
 - b) - **Załącznik nr 2** - SIWZ i oferta Sprzedawcy
 - c) - **Załącznik nr 3** - Oświadczenie Sprzedawcy o posiadaniu ważnej umowy pomiędzy Sprzedawcą a OSD.

Sprzedawca:

Kupujący: