

Protokół Nr XXIII

z sesji Rady Gminy Rokiciny odbytej w dniu 26 października 2012 roku w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Rokicinach w godzinach od 11 00 do 14 00.

W obradach uczestniczył 13 osobowy, na 15 osobowy skład Rady Gminy, zgodnie z załączoną do protokołu listą obecności.

W obradach uczestniczyli ponadto:

- | | |
|--------------------|--|
| • Barbara Robak | - Wójt Gminy |
| • Alina Urbaniak | - Sekretarz Gminy |
| • Teresa Głębowska | - Skarbnik Gminy |
| • Grażyna Kobus | - Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Gospodarki Gruntami i Zagospodarowania Przestrzennego |
| • Dariusz Koniarz | - Inspektor w Urzędzie Gminy (w części posiedzenia) |
| • Radosław Kotynia | - Samodzielny Referent (w części posiedzenia) |
| • Roman Rumpel | - Radca prawny Urzędu Gminy |
| • Józef Michalik | - Redaktor Tomaszowskiego Informatora Tygodniowego |

oraz

- | | |
|---------------------|--|
| Wiesław Lewandowski | - Członek Rady Powiatowej Izby Rolniczej Województwa łódzkiego |
|---------------------|--|

a także 19 sołtysów i Przewodniczący Rady Sołeckiej w Wilkucicach Małych – Jerzy Charusta.

Punkt 1

Otwarcia XXIII sesji Rady Gminy Rokiciny dokonał Przewodniczący rady Tomasz Tomczyk. Powitał Panie i Panów radnych, Panią Wójt Barbarę Robak, Panią Sekretarz Alinę Urbaniak, Panią Skarbnik Teresę Głębowską, osobę protokołującą, Członka Rady Powiatowej Izby Rolniczej Województwa łódzkiego Pana Wiesława Lewandowskiego, sołtysów, przewodniczących rad sołeckich, Radcę prawnego Pana Romana Rumpel, Redaktora Tomaszowskiego Informatora Tygodniowego Pana Józefa Michalika oraz pracowników Urzędu Gminy.

Następnie stwierdził, że obrady są prawomocne. Na stan osobowy 15 radnych, listę obecności podpisało 11 radnych.

Punkt 2

Przewodniczący rady przedstawił, że tematem tego punktu obrad jest sprawa przyjęcia porządku obrad. Odczytał proponowany porządek obrad a następnie zapytał, czy są inne propozycje do przedstawionego porządku obrad. Pani Wójt Barbara Robak zgłosiła wniosek o wniesienie do

porządku obrad jako ppunkt 5.5. projektu uchwały w sprawie” Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Chrusty Stare w Gminie Rokiciny”. Następnie Przewodniczący rady zapytał, czy są jeszcze inne propozycje do porządku obrad. W związku z brakiem innych propozycji Przewodniczący rady poddał wniosek Pani Wójt pod głosowanie.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie, 11 głosami „za”.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek w sprawie przyjęcia porządku obrad z uwzględnieniem wniosku Pani Wójt.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie, 11 głosami „za”.

Przyjęty porządek obrad był następujący:

- 1.Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
- 2.Przyjęcie porządku obrad.
- 3.Przyjęcie protokołu z XXII sesji Rady Gminy.
4. Informacja Wójta Gminy za okres między sesjami.
- 5.Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 5.1.zmiany budżetu na rok 2012,
 - 5.2.zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rokiciny na lata 2012 – 2022,
 - 5.3.regulaminu dostarczania wody z gminnej sieci wodociągowej i odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 5.4.nadania nazwy ulicy Fuksji drodze wewnętrznej prywatnej oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 19/9 obręb Łaznowska Wola,
 - 5.5. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Chrusty Stare w Gminie Rokiciny.
6. Wydanie opinii na wniosek Wójta Gminy Rokiciny w sprawie proponowanej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XI Wydział Pracy i Ubezpieczeń Społecznych ugody i jej warunków, w przedmiocie wniesionego pozwu przez poprzedniego Wójta Gminy Rokiciny.
7. Informacja:
 - 7.1.Przewodniczącego Rady Gminy za okres między sesjami,
 - 7.2.Przedstawicieli reprezentujących gminę na forum różnych organizacji.
8. Zapytania i wolne wnioski.
9. Zakończenie obrad.

Punkt 3

Przewodniczący rady poinformował, że przedmiotem tego punktu obrad jest sprawa przyjęcia protokołu z XXII sesji Rady Gminy. Wskazał, że protokół był wyłożony do wglądu przed sesją i w biurze rady gminy, po czym zapytał czy są uwagi do protokołu.

Uwag do protokołu nie zgłoszono, w związku z czym Przewodniczący rady poddał pod głosowanie wniosek w sprawie przyjęcia protokołu z XXII sesji Rady Gminy.

Protokół został przyjęty 10 głosami „za” przy 1 „wstrzymującym”.

Punkt 4

Pani Wójt Barbara Robak przedstawiła informację z działalności Wójta i Urzędu Gminy za okres między sesjami tj. od 29 września 2012 roku do 26 października 2012 roku:

REALIZACJA INWESTYCJI

w zakresie oświaty:

W ramach projektu z RPO „Poprawa infrastruktury edukacji oraz jakości nauczania w placówkach oświatowych na terenie Gminy Rokiciny realizowane były następujące prace:

1. Na budowanej w Popielawach sali gimnastycznej zakończono prace wewnątrz budynku. Realizowane są prace związane z wykonywaniem dróg i ukształtowaniem terenu wokół budynku.
2. Zakończono prace przy 2 i 3 zadaniu, a 30 września br. odbyło się uroczyste otwarcie kompleksu boisk sportowych i miasteczka ruchu drogowego przy Szkole Podstawowej w Rokicinach-Kolonii połączone z imprezą „Niedziela na sportowo”. Była to ważna i doniosła chwila, która sprawiła, że do użytku młodzieży szkolnej i mieszkańców przeszedł kolejny obiekt sportowy w Gminie.

w zakresie świetlic wiejskich

- 1) W dniu 08.10.2012r. odebrano protokolarnie zakończenie zadania pn: " Wykonanie kotłowni wraz z instalacjami c.o. i c.w.u. w oparciu o odnawialne źródła dla świetlicy wiejskiej w Łaznowskiej Woli z wykorzystaniem pomp ciepła współpracujących z kotłem na biomasę i kolektorem słonecznym oraz ogniwem fotowoltaicznym".
- 2) W dniu 12.10.2012r. odebrano protokolarnie zakończenie zadania "Wykonanie kotłowni wraz z instalacjami c.o. i c.w.u. w oparciu o odnawialne źródła energii dla świetlicy wiejskiej w Nowych Chrustach z wykorzystaniem pomp ciepła współpracujących z kolektorem słonecznym oraz ogniwem fotowoltaicznym".
- 3) W zakresie realizowanej inwestycji pn: **Remont świetlicy wiejskiej w Łaznowskiej Woli wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku** zakończono: układanie glazury wewnętrznej, gresu, zakończono wykonywanie elewacji wraz z malowaniem, układanie kostki zewnętrznej, ściany wewnętrzne zostały pomalowane 1-ą warstwą, biały montaż został zrealizowany w 95%.
- 4) W ramach remontu świetlicy wiejskiej w Wilkucicach Dużych - trwają prace wykończeniowe. Budynek do dnia 31.10. 2012r. zostanie oddany do użytku.

w zakresie boisk Orlik 2012

1) Na realizowanym boisku Orlik w Rokicinach - Kolonii zakończono układanie rur drenarskich na boiskach, wykonano warstwę wyrównawczą z piasku, rozpoczęto wykonywanie obrzeży betonowych, wykonano instalację elektryczną oświetlenia oraz posadowiono fundamenty masztów oświetleniowych.

2) W dniu 09.10.2012r. zostało wysłane drogą e-mailową do 3-ch potencjalnych oferentów zapytanie cenowe dotyczące - Wykonania kompleksowej usługi polegającej na konserwacji i czyszczeniu boisk sportowych ORLIK 2012 w Łaznowie. Wpłynęły 2-ie oferty. Wybrano firmę NM Group Sp. z o.o. z Krakowa, która wykona usługę za kwotę 3 324,20 zł. brutto, w terminie do 15 listopada br.

PRZETARGI I ZAPYTANIA OFERTOWE

1. W dniu 15 października br. wysłano drogą e-mailową do 4-ch oferentów zapytanie cenowe na: Wymianę okien drewnianych na okna PCV w budynku gminnym w Łaznowie 71, lok. 1 i 3. Wpłynęły 3 oferty.
2. W dniu 19 października br. przesłano zapytanie ofertowe dotyczące: Rocznych przeglądów stanu technicznego 56 przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w 15 budynkach będących w zasobach Gminy. Składanie ofert do 26 października br.
3. W dniu 23 października br. umieszczono na stronie internetowej urzędu oraz wysłano do trzech potencjalnych wykonawców zapytanie ofertowe dotyczące „Budowy oświetlenia ulicznego w miejscowości Kolonia Łaznów.” Oferty mogą wpływać do dnia 5 listopada br. do godziny 10:15.
4. W dniu 24 października br. został ogłoszony przetarg na „Dostawę oleju opałowego dla Urzędu Gminy w Rokicinach i Szkoły Podstawowej w Łaznowie”. Oferty można składać do 2 listopada br.
5. 24 października br. został ogłoszony przetarg na zadanie pn „Zimowe utrzymanie dróg w sezonie 2012/2013”. Oferty mogą być składane do 2 listopada br.
6. Do 25 października br. można było składać oferty na ogłoszony 14 października br. przetarg na udzielenie kredytu długoterminowego na pokrycie planowanego deficytu budżetowego 2012 roku oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz innych zobowiązań Gminy Rokiciny. Wpłynęły 3 oferty. Obecnie trwa ich ocena.
7. W dniu 25 października br. został ogłoszony przetarg na dostawę komputerów i drukarek, przeprowadzenia szkolenia, obsługę serwisową komputerów oraz adaptację pomieszczeń w ramach realizacji projektu pn. „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu” (35 zestawów dla mieszkańców i 9 dla świetlicy w Nowych Chrustach, Popielawach i Gminnej Biblioteki w Rokicinach – Kolonii).

**REALIZACJA PROJEKTU – PRZECIDZIAŁANIE WYKLUCZENIU CYFOWEMU
W GMINIE ROKICINY**

1. Do dnia dzisiejszego przyjmowane są wnioski mieszkańców o darmowy komputer i dostęp do Internetu przez okres 3 lat. Na dzień 23 października br. wpłynęło 51 wniosków. Termin składania wniosków upływa 26 października br.
2. Zakończono nabór na opiekunów świetlic – złożono 7 ofert. Trwa ich ocena. Pozytywnie zostały rozpatrzone wnioski o zaliczkę w kwocie 238 914,94 zł i refundację w kwocie 7 318,50 zł. Pieniądze zostały przebrane na wyodrębniony rachunek Gminy Rokiciny w dniu 25 października br.

MAŁE PROJEKTY

Dnia 17 października br. został złożony wniosek o płatność do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi na dofinansowanie zadania pn. „Wyposażenie świetlicy wiejskiej w Popielawach i organizacja imprezy rekreacyjnej.” Wnioskowana kwota dofinansowania to 17 640,32 zł.

REALIZACJA FUNDUSZU SOŁECKIEGO

1. W ramach realizacji funduszu sołeckiego dla wsi Łaznówek zostało przeprowadzone postępowanie na dostawę i montaż elementów drewnianego placu zabaw, który ma być zamontowany przy SP w Jankowie. Najniższą ofertę na zestaw zabawowy złożyła firma Tomex z Wrocławia za cenę 6 765 zł brutto. Zestaw ma składać się z zadaszanej wieży ze zjeżdżalnią, drabinki poziomej, drabinki szczeblowej i przepłotni linowej. Plac zabaw spełnia wymagane normy bezpieczeństwa PN-EN 1176-1:2009.
2. Dla Wilkucic Dużych z funduszu sołeckiego została zakupiona kuchnia gazowa 5-palnikowa, stół roboczy ze stali nierdzewnej, zamówiono zastawę stołową dla wsi Wilkucice Małe oraz zakupiono meble kuchenne, zlewy oraz 2 chłodziarki. W ramach funduszu sołeckiego wsi Eminów i Albertów zakupiono 91 krzesel oraz zastawę stołową. Wszystkie artykuły przeznaczone na wyposażenie świetlicy wiejskiej w Wilkucicach.
3. W związku z podjęciem uchwały Rady Gminy, o wyodrębnieniu w budżecie gminy na rok 2013 środków stanowiących fundusz sołecki, wszyscy sołtysi złożyli wnioski do Wójta Gminy. Ogólna kwota funduszu sołeckiego wynosi 230 358,92 zł.

KONTROLE

1) Komisja do Spraw Porządku i Czystości, kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków bytowych, ścieków przemysłowych oraz kontroli przestrzegania umownych ustaleń dot. technicznych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Rokiciny powołana w maju br. dokonała 15 października br. dalszych kontroli posesji w Rokicinach – Kolonii i Starych Chrustach. Nakazano usunięcie uchybień i wypełnienie obowiązków nałożonych na mieszkańców przez przepisy. Skontrolowano także przy udziale Policji posesję na ul. Południowej w Rokicinach – Kolonii (sprawa dotyczy hodowli kóz). Policja nałożyła mandat za niewypełnienie poprzednich zaleceń.

2) W związku z brakiem wszystkich zadeklarowanych podłączeń do sieci kanalizacyjnej w Łaznowie oraz nie osiągnięciem wskaźników do projektu, który był dofinansowany środkami UE, będą podjęte działania kontrolne i administracyjne. Najprawdopodobniej dokona tego firma zewnętrzna.

MIENIE KOMUNALNE

w zakresie sprzedaży gminnych nieruchomości

1. W dniu 12 października br. o godz. 10⁰⁰ w tutejszym Urzędzie odbyły się rokowania ograniczone na zbycie niezabudowanej nieruchomości o powierzchni 1,78 ha położonej we wsi Łaznowska Wola. Rokowania te były ograniczone do właścicieli nieruchomości sąsiadujących ze zbywaną nieruchomością, z uwagi na to, że zbywana nieruchomość nie miała dostępu do drogi publicznej i nie mogła być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Wpłynęły dwa zgłoszenia na zakup tej nieruchomości. Jednak do ustnej części rokowań komisja przeprowadzająca rokowania zakwalifikowała tylko jedno zgłoszenie, gdyż drugie zgłoszenie nie spełniało warunków rokowań, tj. kwota wpłaconej zaliczki nie odpowiadała kwocie podanej w ogłoszeniu o rokowaniach. W wyniku przeprowadzonych ustnych rokowań ostatecznie ustalono, że nieruchomość ta zostanie zbyta Pani Jolancie Paul z Cisowa za kwotę 25.100 zł.

2. W dniu 26 października br. o godz. 10⁰⁰, tj. w dniu dzisiejszym miał się odbyć przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż trzech niezabudowanych nieruchomości, tj. działki nr 472 obręb Chrusty Stare, działki nr 155/12 i 339/1 obręb Chrusty Nowe oraz działki nr 66/1 obręb Pogorzałe Ługi. Przetarg ten nie odbył się, gdyż nikt nie wpłacił wadium.

3. Zaplanowany na dzień dzisiejszy, na godz. 14⁰⁰ przetarg ustny ograniczony na zbycie niezabudowanej nieruchomości oznaczonej nr działki 201/2 o powierzchni 0,30 ha położonej we wsi Łaznowska Wola nie odbędzie się, gdyż również nikt nie wpłacił wadium.

w zakresie nabycia nieruchomości do zasobów gminnych

1. Kontynuując dalsze czynności zmierzające do nabycia na rzecz Gminy Rokiciny nieruchomości oznaczonej nr działki 5 obręb Łaznów z przeznaczeniem na parking ogólnodostępny dla obsługi komunikacji zbiorowej, w dniu 22 października br. została zawarta z rzeczoznawcą majątkowym mgr Alicją Błażniak z Piotrkowa Trybunalskiego umowa na wykonanie operatu szacunkowego tej nieruchomości. Termin wykonania wyceny nieruchomości określony został na dzień 15 listopada br.

ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

1. Postępowanie w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego dla m. Popielawy i Łaznów.

Projektant planu miejscowego przeprowadza wymaganą przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, analizę w zakresie terenów przeznaczonych pod zabudowę na gruntach klas trzecich zapisanych w ewidencji jako użytki rolne, a faktycznie zabudowanych bądź wykorzystywanych na cele nierolnicze. Zakończenie tych prac przewiduje się w pierwszym tygodniu listopada.

2. Postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

1. W zakresie planowanej budowy siedmiu elektrowni wiatrowych o mocy do 3,2MW przewidzianych do realizacji na gruntach wsi Popielawy.

Oczekujemy na opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Mazowieckim, dotyczącą złożonego przez inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

2. W zakresie budowy warsztatu mechaniki samochodowej oraz utworzeniu stanowisk parkingowych w Nowych Chrustach.

Na wydane postanowienie o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia inwestor złożył zażalenie. Zdaniem inwestora, skoro Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, nie widzą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, to Wójt powinien podzielić ich zdanie. Zażalenie wraz z aktami sprawy przesłano do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

3. W zakresie budowy dwóch elektrowni wiatrowych, po jednej na gruntach wsi Kolonia Łaznów i Michałów.

W ślad za wydanym postanowieniem o odmowie wydania decyzji dla elektrowni planowanej na gruntach wsi Kolonia Łaznów i stwierdzającym obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla elektrowni planowanej na gruntach wsi Michałów, wydano postanowienie o zawieszeniu postępowania do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko dla elektrowni planowanej w Michałowie. W tej sprawie w dniu 1 października br. odbyło się spotkanie z mieszkańcami wsi Michałów.

4. W zakresie budowy zbiornika wodnego powierzchniowego małej retencji wraz z obiektami piętrzącymi wodę w leśnictwie Rokiciny.

Według opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaś Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uznał, że nie ma takiej potrzeby.

Biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia i miejsce jego lokalizacji, konkretnie, że jest to niewielki zbiornik na rzece Łaznowiance, której wielkość odpowiada parametrom rowu o powierzchni lustra wody ok. 0,5 hektara, z obiektami piętrzącymi wodę o wysokości mniejszej niż 1 metr, usytuowany w terenach leśnych od strony Stefanowa, w odległości ok. 100 metrów od najbliższych pól i ok. 600m od najbliższej zabudowy - skłonni jesteśmy przychylić się do stanowiska Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Sprawa jest nadal rozważana.

OCHRONA ŚRODOWISKA – AZBEST

W miesiącu październiku br. wysłano pismo do PUH EkoPerfekt w celu realizacji kolejnego etapu umowy Nr 21/2009 z dnia 17.08.2009r. dotyczącej opracowania inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Rokiciny oraz Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest dla Gminy Rokiciny. Wniesiono o przedstawienie informacji, jakie czynności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie należy podjąć celem zrealizowania zadań objętych umową. Umowa na kwotę 7000 zł brutto, wypłacono 5 600 zł.

GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

w zakresie sieci wodociągowej:

w październiku br. usunięto 3 awarie wodociągowe w m. Nowe Chrusty i wymieniono hydrant w m. Eminów

w zakresie sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków:

w październiku br. miały miejsce trzy awarie sieci kanalizacyjnej w m. Rokiciny- Kolonia na ul. Brzezińskiej, Parkowej i Reymonta. Wszystkie awarie zostały usunięte.

DROGI

1. Uzupełniono ubytki w nawierzchni dróg tłuczniowych poprzez nawiezenie kruszywa w m. Jankówek - droga w stronę Reginowa; w m. Eminów - droga w tzw. Pieńkach koło Pana Kubiaka; w m. Janinów – tzw. łącznik; Łaznowska Wola – ul. Leśna i Akacjowa; w m. Rokiciny Kolonia - ul. Cicha i Zachodnia; w m. Nowe Chrusty - ul. Wrzosowa; w m. Mikołajów - droga do Pana Suwalskiego, droga koło Pana Koselaka.
2. Wyłożono płytami teren przy przystanku w Kolonii Łaznów koło Pana Maciaszczyka.
3. Zamontowano brakujące oznakowanie w Eminowie (sierżanty).
4. Otrzymała się zbiórka zużytego sprzętu elektronicznego w dniach 8 i 9 października br. Zbiórkę przeprowadziła nieodpłatnie Firma Remondis z Łodzi. Zebrano 1300 kg sprzętu
5. Zamówiono tablicę informacyjną dla m. Pogorzełe Ługi w ramach funduszu sołectwa .
6. Zamontowano kosze przy wiatkach w m. Kolonia Łaznów i brakujące na przystankach PKS.
7. Uzupełniono brakujące oznakowanie w m. Nowe Chrusty .
9. Odtworzono odcinek rowu przydrożnego w m. Nowe Chrusty na wniosek Pana Kwirynskiego.
10. Wycięto krzewy: w Cisowie przy drodze tzw. sapardówce i drodze prowadzącej do Łaznowskiej Woli; w Mikołajowie tzw. łącznik; w Maksymilianowie; w Rokicinach – Kolonii przy ul. Polnej i Leśnej; w Łaznowie przy drodze do kościoła.

OŚWIETLENIE ULICZNE

1. Przystąpiono do wymiany opraw oświetlenia ulicznego w m. Stare Chusty. Roboty realizuje Krzysztof Waszczykowski, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą PPHU ELWASZ, który złożył najkorzystniejszą ofertę. Umowny termin wykonania robót to 15 grudnia br. Przy sprzyjających okolicznościach prace zostaną zakończone jeszcze w październiku br.

2. Uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę oświetlenia ulicznego w m. Kolonia Łaznów i przystąpiono do postępowania w zakresie wyboru wykonawcy oraz inspektora nadzoru. Budowę tego oświetlenia planujemy wykonać do końca tego roku.

3. Jednostka projektowa, realizująca dokumentację projektowo-kosztorysową budowy oświetlenia ulicznego ul. Zachodniej w Rokicinach-Kolonii, nie wywiązała się z umowy. Z korespondencji wynika, że stan dotychczas wykonanych prac projektowych wynosi 75%. W naszym przekonaniu firma nie jest rzetelna, a określony stan zawansowania prac mija się z prawdą. Jednak aby odstąpić od umowy muszą zaistnieć konkretne warunki wynikające z przepisów kodeksu cywilnego. W takiej sytuacji pismem z dnia 22 października br. pouczone firmę o obowiązku wykonania powierzonych prac, zwrócono uwagę na narastanie należnych karach umownych, zobowiązano do niezwłocznego, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 29 października br. przedstawienia koncepcji przebiegu trasy oświetlenia i rozmieszczenia lamp – celem akceptacji, do czego zobowiązują ustalenia zawartej umowy i pouczone, że po bezskutecznym upływie tego terminu Gmina odstąpi od zawartej umowy. Według opinii Radcy prawnego, choć jako urząd dążymy do polubownego rozstrzygnięcia, najprawdopodobniej sprawa ta trafi do sądu. W takich warunkach nie jest możliwe w bieżącym roku wybudowanie oświetlenia na ul. Zachodniej w Rokicinach-Kolonii.

KULTURA

Działalność bibliotek

Gminna Biblioteka Publiczna w Rokicinach otrzymała dotację na zakup książek w wysokości 4.000,00 zł. w ramach Programu Biblioteki Narodowej.

Termin wykonania zadania do 30 listopada br.

Dzień Seniora

2 października br. Gminne Koło Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Rokicinach obchodziło „Dzień Seniora”. Członkowie Koła spotkali się w Gminnym Ośrodku Kultury gdzie Klub funkcjonuje i działa do dziś.

Na spotkanie przybyła Wójt Gminy Pani Barbara Robak, która złożyła seniorom serdeczne życzenia.

Święto Ziemniaka

W dniu 6 października br. w Brzustowie Gmina Inowłódz odbyło się VII Powiatowe Święto Ziemniaka, w którym wzięło udział 10 reprezentacji z każdej gminy powiatu tomaszowskiego.

Naszą gminę reprezentowało Koło Gospodyń Wiejskich z Popielaw, którym towarzyszyły Wójt Gminy - Barbara Robak i Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Rokicinach - Longina Waszczykowska. Celem imprezy jest aktywizacja kulturowa środowisk wiejskich, kultywowanie obrzędowości ludowej, rywalizacja oraz wymiana doświadczeń. Panie przygotowały na konkurs "Reklamę ziemniaka" oraz pyszną zapiekankę czym zdobyły uznanie Jury i wyróżnienie.

DECYDUJMY RAZEM

Zostały zakończone prace nad „Programem Rozwoju i Funkcjonowania Świetlic Wiejskich w Gminie Rokiciny na lata 2014 – 2016”. Od dnia 25 października br. rozpoczęły się konsultacje społeczne programu, które potrwać do 20 listopada br. W ramach konsultacji projekt dokumentu zamieszczony został na stronie internetowej UG, sołectwa Nowe Chrusty, jest dostępny w sekretariacie UG i u członków zespołu partycypacyjnego opracowującego program. W pracach nad programem wzięli udział przedstawiciele świetlic : Łaznów, Popielawy, Łaznowska Wola II, Stefanów, Rokiciny, Janków, Nowe Chrusty, Stare Chrusty i Wilkucice Duże. Konsultowane będą przede wszystkim projekty przewidziane do zrealizowania w świetlicach wiejskich w latach 2013 -2016. Program zostanie również przedstawiony na Komisji Oświaty, Kultury i Zdrowia oraz Komisji Budżetowej, a później po wprowadzeniu ewentualnych zmian w programie zostanie on przedstawiony na sesji Rady Gminy.

WSPÓŁPRACA MIĘDZYNARODOWA

W dniach 13 i 14 października br. wspólnie z Wiceprzewodniczącym Rady Gminy – Panem Wiesławem Materą oraz Panem Sławomirem Socha - Członkiem Stowarzyszenia Gmin Regionu Południowo – Zachodniego Mazowsza z gminy Ujazd gościłam w Cimislia w Mołdawii. Nasza delegacja została zaproszona do udziału w obchodach „Dnia Wina”, gdzie mieliśmy możliwość przyjrzeć się z bliska kulturze i zwyczajom Mołdawian, którzy podczas święta prezentowali swój dorobek artystyczny i rękodzielniczy. Poza udziałem w uroczystościach nasz pobyt obejmował także spotkania z władzami regionu Cimislia oraz z delegacjami z Białorusi i Rumunii. Podczas pożegnalnego spotkania na ręce prezydenta Cimislia, Pana Georga Reileanu złożyłam przyjętą przez Radę Gminy Rokiciny uchwałę dotyczącą zatwierdzenia umowy o współpracy. Tym samym zainaugurowana została pełna współpraca w zakresie kultury, działalności gospodarczej i wymiany samorządowej pomiędzy Gminą Rokiciny a miastem Cimislia. Przekazałam również książki dla dzieci ze szkoły w miejscowości Bogdanowka.

UDZIAŁ W SPOTKANIACH, UROCZYSTOŚCIACH, KONFERENCJACH

1. W dniu 2 października br. na zaproszenie Stowarzyszenia Emerytów, Rencistów i Inwalidów Oddział w Rokicinach wzięłam udział, wspólnie z Panią Sekretarz, z Kierownikiem GOPS-u i Przewodniczącym Rady Gminy, w obchodach Dnia Seniora, które odbyło się GOK-u w Rokicinach.
2. 2 października br., wspólnie z P. Karolina Kielich, uczestniczyłam w konsultacjach społecznych dot. projektu aktualizacji Strategii Rozwoju Woj. Łódzkiego na lata 2007-2020, które odbyły się w Urzędzie Miasta Bełchatowa. Na konferencji omówiono perspektywę finansową UE w oparciu, o która będzie można pozyskiwać środki unijne oraz omówiono prognozę oddziaływania w/w strategii na środowisko.
3. W dniach 3-4 października br., wspólnie z P. Marzeną Lewandowską, uczestniczyłam w zorganizowanym przez Urząd Marszałkowski w Łodzi w VI Forum Promocji Województwa Łódzkiego 2012, które odbyło się w Spale.
4. W dniach 5-6-7 października br. 11-osobowa grupa z naszej gminy wśród nich Alina Urbaniak, Kierownik Gminnej Biblioteki Publicznej Barbara Wronka i członkowie LGD STER oraz przedstawicielki KGW ze Starych Chrustów wzięła udział w wyjeździe szkoleniowym do Wisły zorganizowanym przez LGD STER.

5. W dniu 6 października br. na zaproszenie Wójta Gminy Inowódz, Starosty Powiatu Tomaszowskiego i GOK, wzięłam udział w VII Powiatowym Świącie Ziemniaka, w ramach którego odbyła się konkurs na Króla Ziemniaka oraz na Reklamę Ziemniaka. Naszą gminę reprezentowało KGW z Popielawy.
6. 7 października br. wzięłam udział w uroczystościach jubileuszu XX-lecia Parafii N.M.P. Różańcowej w Nowych Chrustach.
7. Na zaproszenie uczniów, rodziców i wychowawców, 9 października br. wzięłam udział w uroczystym Ślubowaniu Klas Pierwszych, które odbyło się w SP w Rokicinach.
8. W dniu 12 października br. w związku z Dniem Edukacji Narodowej Dyrektor ZOEO w Rokicinach Pani Halina Niewiadomska uczestniczyła w uroczystości w SP w Łaznoiu a Sekretarz Gminy Pani Alina Urbaniak w Gminnym Przedszkolu w Rokicinach na uroczystości związanej z Dniem Przedszkolaka.
Życzenia z okazji Dnia Edukacji Narodowej zostały przekazane do wszystkich placówek oświatowych dla nauczycieli, pracowników administracji i pracowników obsługi.

Nagroda Wójta w związku z tym świętem została przyznana Pani Małgorzacie Lewandowskiej – Dyrektorowi Publicznego Gimnazjum w Popielawach.

9. 20 października br. na zaproszenia LGD STER, w moim imieniu w Dniu Ziemniaka, udział wzięła Pani Sekretarz Alina Urbaniak. Cała uroczystość odbyła się w OSP w Kurowicach.
10. 22 października br. byłam na spotkaniu w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Łodzi z nowym Prezesem Spółki Panią Hanną Jeżewską – Merc w sprawie negocjacji dotyczących zaproponowanej stawki ceny hurtowej za wodę dla naszej gminy. Proponowana przez ZWiK cena za 1m³ wody to 2,35 zł netto. Na spotkaniu wynegocjowano stawkę ceny hurtowej za wodę. Dotychczas obowiązująca stawka ceny wody w ocenie Zarządu Spółki była oderwana od rzeczywistości, nie uzasadniona ekonomicznie. Zgodnie z ekonomią w roku bieżącym cena, za jaką powinna Gmina Rokiciny kupować wodę to cena 1,90 zł netto, a jest 1,69 zł netto. W związku z tym negocjacje były trudne. Wynegocjowana cena za 1 m³ wody netto to 1,80 zł przy założeniu, że Gmina w roku 2013 zakupi nie mniej niż 190 000 m³ wody. Jeśli zakupiona ilość będzie niższa, cena też ulegnie zmianie. Czekam na projekt aneksu do umowy.

Następnie Przewodniczący rady zapytał, czy są pytania do przedstawionej informacji przez Panią Wójt .

Radny Zbigniew Maciaszczyk zapytał ile wody średnio w ostatnich 2 latach kupujemy od Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łodzi.

Pani Wójt odpowiedziała, że do końca września tego roku zakupiliśmy 140 tysięcy metrów sześciennych wody. W roku 2010 – 212 tys. m³ a w roku 2011 około 130 tys. m³. Eksploatujemy nasze ujęcie wody, które było modernizowane ale nie na poziomie takim jaka była zakładana jego zdolność wydobycia wody. W związku z tym, że woda nie trzymała określonych parametrów musieliśmy to wydobycie ograniczyć ,czego efektem jest to, że obecnie miesięcznie kupujemy około 16 tys. m³ wody.

Następnie radny Zbigniew Maciaszczyk zapytał odnośnie inwentaryzacji pokryć dachowych z eternitu. Wskazał, że swego czasu w niektórych miejscowościach wykonywali tą inwentaryzację zatrudnieni w Urzędzie Gminy stażyści a później rzekomo wykonywała to firma zewnętrzna.

Pani Grażyna Kobus poinformowała, że firma na podstawie zebranego materiału przez stażystów dokonała dokładnej inwentaryzacji pokryć dachowych. Dodała, że nie zna szczegółów tego zagadnienia ponieważ nie była wtedy kierownikiem referatu a zajmowała się tym osoba na

samodzielnym stanowisku pracy.

Pani Wójt Barbara Robak powiedziała, że z posiadanych przez Urząd Gminy dokumentów wynika, że w ciągu dwóch miesięcy od zakończenia inwentaryzacji winien być przedłożony Radzie Gminy projekt programu usuwania azbestu. Dodała, że projekt ten nie został przedłożony, natomiast są dokumenty dotyczące inwentaryzacji i za wykonanie tej pracy firma otrzymała wynagrodzenie. Dalej Pani Wójt poinformowała, że nie zna przyczyny, dlaczego projekt tego programu nie został przedłożony Radzie Gminy do uchwalenia. Obecnie osoby, które się tym tematem zajmowały już nie pracują. Przewodniczący rady powiedział, że na sesji rady gminy był przedstawiciel firmy i rozmowy w tym temacie były prowadzone, ale projekt uchwały w sprawie programu usuwania azbestu nie został Radzie Gminy przedłożony.

Pan Wiesław Lewandowski Członek Rady Powiatowej Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego poinformował, że interesował się sprawą wymiany pokryć dachowych zawierających azbest w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego, gdzie otrzymał informację, że nie ma przepisów wykonawczych do ustawy.

Przewodniczący rady powiedział, że gmina wywiązała się ze swoich zobowiązań wobec firmy natomiast firma nie wywiązała się do końca wobec gminy dlatego tą sprawę trzeba będzie wyjaśnić i przedstawić Radzie Gminy. Dodał, że z dyskusji wynika, że ta inwentaryzacja mogła być wykonana nierzetelnie.

Wiceprzewodniczący rady Wiesław Matera odnosząc się do sprawy ujęcia wody w Rokicinach powiedział, że to ujęcie było modernizowane kilka lat temu. Projekt modernizacji ujęcia był robiony na podstawie parametrów, które ta woda posiadała a teraz okazuje się, że ta inwestycja nie spełnia wymogów, które były zakładane. Zapytał, czy w umowie z wykonawcą, czy z projektantem były zawarte gwarancje działania urządzeń tego ujęcia, bo można byłoby to wyegzekwować.

Radca prawny Roman Rumpel zabierając głos powiedział, że chodzi tu o ilość żelaza i manganu, którą ta woda zawiera. Projekt był wykonywany dla określonych badań, które wykazywały pewien poziom tego żelaza i manganu a w chwili obecnej okazuje się, że w tym złożu te poziomy są wielokrotnie wyższe. Wskazał, że dokładne oczyszczenie wymaga np. obniżenia przepustowości. Tylko wtedy zakładana instalacja da na wyjściu wodę zdatną do spożycia, jeżeli przepustowość będzie niższa niż taka, jaką zakładano przy założeniu niższych poziomów żelaza i manganu w wodzie. Dalej powiedział, że temat ten jest analizowany i zastanawiamy się, gdzie i w którym momencie został popełniony błąd. Są rzeczy, które trzeba sprawdzić. Nie da się ukryć, że na razie wygląda na to, że wykonawca również chyba częściowo samowolnie zmienił ostatecznie układ filtrów, bo tam jest 5 filtrów, które w projekcie powinny być połączone trzy a następnie dwa a one są najprawdopodobniej wszystkie pięć razem zablokowane i to też może mieć wpływ na wydajność. Dodał, że nie ma dokumentacji na to, kto pozwolił wykonawcy na taką zmianę. Projektant oświadcza, że przy tej ilości żelaza i manganu potrzebny jest zupełnie inny układ – częstsze przepłukiwanie złoża filtrującego. Oświadczył, że problem jest poważny na wszystkich etapach a największy problem jest taki, że ta woda jest niskiej jakości. Okazało się ostatecznie, że ta woda jest zażelaziona - o wysokim poziomie żelaza i manganu i przy takich parametrach wody złożonej praktycznie ta instalacja nie da tej wydajności, która byłaby potrzebna.

Radny Piotr Rżanek stwierdził, że jeśli robiliśmy modernizację ujęcia wody to, ta modernizacja powinna dać efekty pozytywne a jeżeli ona tych efektów nie daje, to trzeba osoby odpowiedzialne pociągnąć do odpowiedzialności. Dalej powiedział, że co pewien czas mamy taką wodę, że trudno

określić, co to jest. Zapychają się krany i spłuczki. Dodał, że jeśli ta inwestycja jest jeszcze na gwarancji, to trzeba wyegzekwować, żeby wykonawca to poprawił.

Punkt 5

5.1. Przewodniczący rady gminy Tomasz Tomczyk poinformował, że tematem tego punktu obrad jest sprawa zmiany budżetu na 2012 rok i poprosił o przedstawienie tych zmian Panią Skarbnik Gminy Teresę Głębowską.

Pani Skarbnik poinformowała, że jeśli chodzi o zmianę budżetu to zmieniamy zarówno dochody jak i wydatki. Zwiększamy o 35 000,00 zł dochody w związku z podpisaniem umowy z Powiatowym Urzędem Pracy na utworzenie stanowiska dla osoby niepełnosprawnej. Pieniądze te otrzymujemy z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. Dokonujemy zmniejszenia o 70 521,00 zł. w dziale 801 - oświata. Dotyczy ono projektu „Akademia przedszkolaka – wyrównywanie szans edukacyjnych”, którego realizację zakończono w dniu 31.08.2012 roku i po rozliczeniu zmniejszamy te dochody. Jeżeli chodzi o wydatki, główne zmiany to, zmniejszenie wydatków na zadania inwestycyjne, które wcześniej zaplanowaliśmy a zostały one już zakończone i można dokonać zmian. Przede wszystkim zmniejszamy o kwotę 60 000,00 zł. planowane wydatki na realizację odcinka I etapu wymiany starej sieci wodociągowej z rur azbestowych wraz z przyłączeniami w Rokicinach – Kolonii. W związku z tym, że została zakończona budowa drogi w Jankowie Trzecim zmniejszamy o kwotę 36 256,62 zł. ponieważ możemy już tę drogę rozliczyć. Dodała, że były zaplanowane wyższe środki. Zmniejszamy również kwotę inwestycji - 10 000,00 zł. w oświetleniu ulicznym. Kwoty zmniejszeń środków z tych 3 zadań w głównej mierze przekazujemy, bo prawie 94 000,00 zł do działu – Woda. Dalej Pani Skarbnik powiedziała, że w bieżącym roku w budżecie zaplanowaliśmy niższy zakup wody planując wydobyć z naszych studni. Analizując III kwartały jesteśmy zobowiązani zwiększyć środki na zakup wody w IV kwartale, dlatego musimy zwiększyć wydatki w dziale - „Woda” o 94 000,00 zł. Ponadto z uwagi na zbliżający się koniec roku są drobne przemieszczenia w poszczególnych działach i rozdziałach.

Po przedstawieniu zmian Pani Skarbnik odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu na rok 2012.

Poinformowała również, że projekt tej uchwały był przedstawiony i omówiony na posiedzeniu Komisji Budżetowej Rady Gminy Rokiciny w dniu 24.10.2012 roku.

W związku z brakiem pytań do projektu uchwały Przewodniczący rady poddał pod głosowanie wniosek w sprawie podjęcia uchwały.

Uchwała Nr XXIII/147/12 Rady Gminy Rokiciny z dnia 26 października 2012 roku w sprawie zmiany budżetu na rok 2012 została podjęta jednogłośnie, 11 głosami „za”

5.2. Przewodniczący rady poinformował, że tematem tego punktu obrad jest zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rokiciny na lata 2012 – 2022 i poprosił o zabranie głosu w tym temacie Panią Skarbnik Gminy Teresę Głębowską.

Pani Skarbnik poinformowała, że zmieniamy wieloletnią prognozę finansową, ponieważ dwa zadania inwestycyjne, które korygowaliśmy, jeżeli chodzi o wydatki, tj. „Akademia przedszkolaka - wyrównywanie szans edukacyjnych” i „Przebudowa starej sieci wodociągowej” są ujęte w wieloletniej prognozie finansowej.

Dalej Pani Skarbnik powiedziała, że w wieloletniej prognozie finansowej zaktualizowaliśmy tylko wielkości przyjęte w budżecie jak również wielkości tych zadań, które dotyczą tylko 2012 roku. Dodała, że pozostałe kwoty długu, ewentualnie wyników finansowych w następnych latach nie

ulegają zmianie.

Następnie Pani Skarbnik odczytała projekt uchwały w tej sprawie.

W związku z brakiem pytań do uchwały Przewodniczący rady poddał pod głosowanie wniosek w sprawie podjęcia uchwały.

Uchwała Nr XXIII/148/12 Rady Gminy Rokiciny z dnia 26 października 2012 roku w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Rokiciny na lata 2012 – 2022 została podjęta jednogłośnie, 11 głosami „za”.

5.3. Na sesję przybyli radni: Marek Bańkowski i Andrzej Wójcik.

Przewodniczący rady poinformował, że tematem tego punktu obrad jest podjęcie uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody z gminnej sieci wodociągowej i odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Poprosił o odczytanie projektu uchwały w tej sprawie Panią Grażynę Kobus.

Następnie Przewodniczący rady zapytał czy są pytania do tej uchwały.

Członek Rady Powiatowej Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego Wiesław Lewandowski wskazał, że w regulaminie mówi się o przedsiębiorstwie, dlatego prosił o wyjaśnienie tej kwestii.

Pani Grażyna Kobus wyjaśniła, że słowo przedsiębiorstwo oznacza gminę – jej pracowników. Dalej powiedziała, że w projekcie regulaminu w § 2 w pkt 5 jest objaśnienie „przedsiębiorstwo – gmina”.

Dalej Pani Wójt powiedziała, że siedziba przedsiębiorstwa jest w Urzędzie Gminy.

Następnie Radca prawny Pan Roman Rumpel wyjaśnił, że ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków mówi w ten sposób, że przez przedsiębiorstwo należy rozumieć również jednostkę organizacyjną nie posiadającą samodzielnej osobowości. W tym przypadku Referat, którym kieruje Pani Grażyna Kobus jest jako to przedsiębiorstwo. Dodał, że gmina nie ma oddzielnego przedsiębiorstwa wodno – kanalizacyjnego a tylko i wyłącznie korzystamy z ustawowego uproszczenia, że gdziekolwiek jest mowa o dostarczaniu wody oraz o przedsiębiorstwie bez rozróżnienia, czy w konkretnym przypadku jest to przedsiębiorstwo wydzielone, czy jednostka organizacyjna gminy.

Radny Paweł Olkiewicz odczytał zapis § 3 pkt 1 lit. c oraz § 4 ppkt 4 projektu regulaminu, po czym poprosił o wyjaśnienie tych zapisów.

Pan Radosław Kotynia wyjaśnił, że obecnie mamy taką sytuację, że nie wszystkie wodomierze były zainstalowane przez gminę. Część wodomierzy była zainstalowana przez mieszkańców. Oznacza to, że w przypadku awarii wodomierza zainstalowanego przez mieszkańca, gmina na własny koszt dokona jego wymiany.

Radny Paweł Olkiewicz stwierdził, że zapis w regulaminie w brzmieniu „utrzymuje w sprawności wodomierze główne zamontowane przez odbiorców na ich koszt” w tym przypadku jest zbędny.

Radca prawny Roman Rumpel powiedział, że jeśli ktoś ma własny wodomierz, to gmina go naprawi i utrzymuje w sprawności. Natomiast jeśli nie ma możliwości naprawy wodomierza albo jeśli ktoś wodomierza nie posiada, to gmina wodomierz zakupi.

Pan Radosław Kotynia zwrócił uwagę, że obecnie jest taka sytuacja, a nie wiadomo jak będzie w przyszłości, że legalizacja to jest równowartość nowego wodomierza.

Radny Zbigniew Maciaszczyk powiedział, że odbiorcy wody wnoszą stałą opłatę abonamentową i za te pieniądze wodomierze będą wymieniane.

W związku z brakiem innych pytań do tej uchwały Przewodniczący rady poddał pod głosowanie wniosek w sprawie podjęcia uchwały.

Uchwała Nr XXIII/149/12 Rady Gminy Rokiciny z dnia 26 października 2012 roku w sprawie regulaminu dostarczania wody z gminnej sieci wodociągowej i odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej została podjęta 12 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym”.

5.4. Przewodniczący rady stwierdził, że tematem tego punktu obrad jest sprawa nadania nazwy ulicy Fuksji drodze wewnętrznej prywatnej oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 19/9 obręb Łaznowska Wola. Projekt uchwały w tej sprawie odczytała Pani Grażyna Kobus.

Przewodniczący rady Tomasz Tomczyk zapytał, dlaczego akurat taka nazwa tej drogi.

Pani Grażyna Kobus wyjaśniła, że do Urzędu Gminy wpłynął wniosek współwłaścicieli tej drogi prywatnej, w którym zaproponowano nadanie takiej nazwy dla tej ulicy.

W związku z brakiem innych pytań do tej uchwały Przewodniczący rady poddał pod głosowanie wniosek o podjęcie uchwały.

Uchwała Nr XXIII/150/12 Rady Gminy Rokiciny z dnia 26 października 2012 roku w sprawie nadania nazwy ulicy Fuksji drodze wewnętrznej prywatnej oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 19/9 obręb Łaznowska Wola została podjęta jednogłośnie, 13 głosami „za”.

Przewodniczący rady ogłosił 10 minutową przerwę w obradach sesji.

5.5. Przewodniczący rady wznowił obrady sesji po przerwie, a następnie poinformował, że tematem tego punktu obrad jest sprawa przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Chrusty Stare w Gminie Rokiciny.

Projekt uchwały w tej sprawie przedstawił Pan Dariusz Koniarz. Dalej wyjaśnił, że wskazany na załączniku graficznym do projektu uchwały obszar przewidziany dla opracowania planu i tym samym dla lokalizacji całego rurociągu, to obszar, który obejmuje również strefę ochronną od gazociągu. Dodał, że faktycznie wyjdą te obszary w granicach 50 metrów. Poinformował ponadto, że wszystkie koszty związane ze sporządzeniem tego planu pokryje inwestor – PGE Bełchatów.

Następnie Przewodniczący rady zapytał, czy są pytania do tej uchwały.

Członek Rady Powiatowej Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego Wiesław Lewandowski zapytał w jakiej odległości od rurociągu CO₂ będą granice zabudowy.

Pan Dariusz Koniarz wyjaśnił, że obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokiciny przewiduje możliwość zabudowy w pasie głębokości 100 metrów od drogi. Dodał, że planowany obszar nie narusza tego pasa. Dalej powiedział, że rolnik ma możliwość zabudowy w każdym miejscu dla obiektów związanych z produkcją rolniczą.

Następnie przedstawił granice obrębu i wskazał trzy strefy ochronne. Poinformował, że pierwsza strefa tzw. pas techniczny będzie w granicach 4 metrów po obydwu stronach gazociągu, gdzie trzeba będzie uzgadniać każde roboty ziemne w tym pasie.

Druga strefa, w której nie będzie można budować budynków mieszkalnych, to - 25 metrów od gazociągu.

Trzecia strefa, gdzie nie będzie można budować żadnych obiektów tj. 16 metrów od gazociągu.

Oznacza to, że w granicach 16 metrów od gazociągu będzie można realizować obiekty związane z produkcją rolniczą.

W związku z wyczerpaniem tego punktu obrad przewodniczący rady poddał pod głosowanie wniosek w sprawie podjęcia uchwały.

Uchwała Nr XXIII/151/12 Rady Gminy Rokiciny z dnia 26 października 2012 roku w sprawie

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Chrusty Stare w Gminie Rokiciny została podjęta jednogłośnie, 13 głosami „za”.

Punkt 6

Przewodniczący rady poinformował, że tematem tego punktu obrad jest wydanie opinii na wniosek Wójta Gminy Rokiciny w sprawie proponowanej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XI Wydział Pracy i Ubezpieczeń Społecznych ugody i jej warunków, w przedmiocie wniesionego pozwu przez poprzedniego Wójta Gminy Rokiciny a następnie oddał głos Radcy Prawnemu Panu Romanowi Rumpel.

Radca prawny poinformował, że w miesiącu marcu tego roku poprzedni Wójt Jan Klepacz wniósł do sądu pozew przeciwko gminie, w którym domaga się zapłaty nie mniej niż 50 000,00 zł. wraz z odsetkami:

- nie mniej niż 23 000,00 zł. z tytułu niewypłacenia ekwiwalentu pieniężnego za niewykorzystany urlop wypoczynkowy za 4 lata- z okresu czasu od 2002 – 2010 roku.
- nie mniej niż 4 000,00 zł. z tytułu niewypłacenia nagrody jubileuszowej za 25 lat pracy.
- nie mniej niż 22 000,00 złotych z tytułu niewypłacenia zwrotu kosztów podróży służbowych za okres ośmiu lat z lat 2002 – 2010, w tym zwrotu kosztów ryczałtowych za używanie samochodu prywatnego dla celów służbowych.
- nie mniej niż 1 000,00 zł z tytułu bezpodstawnego i dokonanego przez Radę Gminy Rokiciny z rażącym naruszeniem prawa zmniejszenia wynagrodzenia zasadniczego za pracę w okresie czterech lat, od 2003 do 2006 roku.

Dalej Radca prawny Pan Roman Rumpel poinformował, że Pan powód żąda również zapłaty odsetek od terminów wymagalności w poszczególnych roszczeniach. Dalej powiedział, że na tak sformułowane powództwo w imieniu Gminy i Urzędu Gminy została złożona odpowiedź na pozew, w którym po pierwsze zażądaliśmy oddalenia powództwa w całości wskazując przede wszystkim na przedawnienie tych roszczeń. Wskazał, że roszczenia z tytułu pracy przedawniają się po okresie trzyletnim, dlatego roszczenia sprzed 2009 roku się przedawniły. Zwrócił uwagę, że podkreślono w odpowiedzi na pozew również to, że Pan Klepacz nie składał żadnych dokumentów, które pozwoliłyby np. na wypłatę delegacji ponieważ nie składał takich rozliczonych delegacji. Nie domagał się ryczałtu – nie złożył żadnych dokumentów dotyczących ryczałtu. Odnośnie nagrody jubileuszowej za 25 lat pracy powiedział, że w momencie kiedy do tej nagrody nabył prawo nie przedłożył dokumentów wystarczających do potwierdzenia lat pracy, które pozwoliłyby na wypłatę tej nagrody a otrzymał nagrodę jubileuszową za 30 lat pracy, kiedy takie dokumenty złożył. Dalej poinformował, że na rozprawach, które się już odbyły a w szczególności na rozprawie w dniu 8 października 2012 roku sąd nakłaniał strony do zawarcia ugody. Dodał, że w toku rozprawy zastanawiano się jaką decyzję podjąć. Pan Jan Klepacz ograniczył swoje oczekiwania do kwoty 40 000,00 zł. Stanowisko Gminy i Urzędu Gminy było takie, że na rozprawie nie możemy się do czegoś takiego zobowiązać, dlatego zostały przedstawione te propozycje na posiedzeniach

wszystkich komisji rady gminy i stanowisko dotychczasowe większości komisji było negatywne, co do zawierania ugody. Następnie Pan Radca prawny powiedział, że z doświadczenia procesowego wiemy, że proces sądowy zawsze jest pewną niespodzianką i jak sprawa się zakończy nigdy nie możemy powiedzieć. Dodał, że roszczenia starsze oczywiście są przedawnione. Uważa, że w zasadzie wymagalność za podróże służbowe się nie pojawia, bo w dalszym ciągu nie ma przedstawionych do rozliczeń delegacji. Stwierdził, że większość z tych roszczeń jest do oddalenia ale może być do uwzględnienia nagroda jubileuszowa za 25 lat pracy w kwocie 6 422,00 zł. brutto. Dalej powiedział, że potrzebna jest decyzja Państwa radnych, czy jako przedstawiciele Gminy procesowej Pani Wójt działająca w imieniu Urzędu Gminy, który jest pracodawcą a on jako przedstawiciel Urzędu Gminy i Gminy Rokiciny mają zmierzać do zawarcia ugody, a jeśli tak, to w jakiej wysokości.

W związku z tym, że wszystkie komisje Rady Gminy zajmowały się tym tematem, Przewodniczący rady poprosił Przewodniczących każdej z komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Rady Gminy Rokiciny Marek Bańkowski poinformował, że Komisja Budżetowa biorąc pod uwagę fakt, że Pan Jan Klepacz przez tyle czasu nie składał dokumentów wymaganych prawem do uzyskania zwrotu poniesionych, negatywnie zaopiniowała możliwość zawarcia ugody, co wiąże się z tym, że być może zaistniałaby taka sytuacja, że wyrażając zgodę na zawarcie ugody narazilibyśmy Panią Wójt prowadzącą finanse gminy na zarzut niefrasobliwego gospodarowania środkami, bo tak naprawdę ciężko w tej chwili ustalić właściwą kwotę, która się może należeć poprzedniemu Wójtowi. Uważa, że taką kwotę, jeśli ona wogóle powstanie powinien ustalić sąd.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Spraw Socjalnych Wsi Rady Gminy Rokiciny Krzysztof Świątnicki poinformował, że komisja ta na posiedzeniu w dniu 23.10.2012 r. wydała negatywną opinię odnośnie zawarcia ugody.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Samorządu, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego Rady Gminy Rokiciny Tomasz Glonek powiedział, że na posiedzeniu tej komisji podczas głosowania było obecnych 3 członków komisji. Komisja nie zajęła stanowiska na skutek rozłożenia głosów: 1 „za”, 1 „przeciw”, 1 „wstrzymujący”. Komisja Samorządu, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego nie wydała jednoznacznej decyzji odnośnie dalszego postępowania.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Zdrowia Rady Gminy Rokiciny Ewa Jędrzejewska zabierając głos stwierdziła, że komisja negatywnie zaopiniowała możliwość zawarcia ugody, przy 4 głosach „za” i 1 „wstrzymującym”.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Rokiciny Ryszard Szewczyk poinformował, że komisja na posiedzeniu w dniu 25.10.2012 r. propozycję zawarcia ugody zaopiniowała negatywnie.

Następnie Przewodniczący rady zapytał, czy w tym temacie ktoś chciałby zabrać głos.

Przewodniczący Rady Sołeckiej w Wilkucicach Małych Jerzy Charusta powiedział, że poprzedni Wójt Jan Klepacz domaga się wypłaty ekwiwalentu pieniężnego za niewykorzystany urlop wypoczynkowy a przecież Kodeks Pracy mówi jednoznacznie, że zgodnie z prawem urlop za poprzedni rok winien być do końca marca następnego roku wykorzystany. W związku z tym, że urlop przez poprzedniego Wójta nie był wykorzystany, czyli było złamane prawo. W związku ze złamaniem prawa uważa, że nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za niewykorzystany urlop wypoczynkowy.

Radna Ewa Jędrzejewska zwróciła się do Pana mecenasa, ponieważ stwierdził wcześniej, że być może istnieje prawdopodobieństwo wypłacenia nagrody jubileuszowej za 25 lat pracy, by przybliżyć, czy były złożone przez Pana Klepacza stosowne dokumenty w określonym terminie.

Radca Prawny Pan Roman Rumpel w pierwszej kolejności odniósł się do sprawy ekwiwalentu za urlop wypoczynkowy. Powiedział, że ekwiwalent za urlop wypoczynkowy za lata: 2007, 2008, 2009 i 2010 został poprzedniemu Wójtowi Janowi Klepaczowi wypłacony w kwocie 44 571,28 zł. łącznie a teraz Pan Klepacz podnosi roszczenie za lata 2002 – 2006. Zdaniem radcy prawnego jest to okres przedawniony i taki zarzut był podnoszony w pozwie.

Odnosnie nagrody jubileuszowej jego zdaniem zachodzi tutaj też przedawnienie i też to roszczenie jest do oceny negatywnej ale rzecz dotyczy tego, czy dokumenty, które były w gminie w ówczesnym czasie a okazywane na rozprawie, były, czy nie były wystarczające do ustalenia odpowiedniego stażu pracy a w tym momencie, czy pracodawca miał obowiązek na podstawie tych dokumentów samodzielnie ustalić to uprawnienie, czy konieczny był dodatkowy wniosek pracownika.

Wiceprzewodniczący rady Wiesław Matera zapytał, w którym roku przysługiwała Panu Klepaczowi nagroda jubileuszowa za 25 lat pracy.

Radca prawny odpowiedział, że Pan Klepacz złożył brakujące dokumenty w roku 2009 natomiast możliwość wypłacenia nagrody za 25 lat pracy była w roku 2005.

Wiceprzewodniczący rady Wiesław Matera powiedział, że przez pierwszą kadencję urzędowania Wójta Pana Jana Klepacza, jako Przewodniczący rady zgodnie z ustawą pełnił obowiązki pracodawcy wobec Wójta a obecnie te obowiązki wykonuje Sekretarz Gminy. Dalej poinformował, że Pan Jan Klepacz po dostarczeniu dokumentów posiadał udokumentowany 11 letni staż pracy. Co roku ten dodatek był zwiększany o 1 %. W roku 2005 roku Pan Klepacz nie mógł mieć dostarczonych świadectw pracy, z których wynikało, że posiada 25 letni staż pracy, ponieważ wtedy otrzymywałby pełny dodatek stażowy za 20 lat pracy.

Radca prawny Pan Roman Rumpel stwierdził, że najlepszym rozwiązaniem w tej spornej sprawie będzie decyzja sądu.

Następnie Przewodniczący rady odczytał opinię Rady Gminy Rokiciny z dnia 26.10.2012 r. z wniosku Wójta Gminy Rokiciny w sprawie propozycji zawarcia ugody w przedmiocie wniesionego pozwu przez poprzedniego Wójta Gminy Rokiciny Pana Jana Klepacza a następnie poddał pod głosowanie wniosek „kto jest za wydaniem negatywnej opinii do wniosku Wójta Gminy Rokiciny Pani Barbary Robak”. Za wydaniem negatywnej opinii głosowało 8 radnych, 4 radnych wstrzymało się od głosu, 1 radny nie brał udziału w głosowaniu.

Punkt 7

7.1. W tym punkcie obrad Przewodniczący rady przedstawił informację ze swojej działalności za okres między sesjami:

Odczytał informację dotyczącą złożonych przez Radnych Rady Gminy Rokiciny oświadczeń majątkowych za 2011 rok. Poinformował również, że do dnia sesji nie wpłynęła jeszcze informacja na temat dokonanej analizy oświadczeń majątkowych radnych z Urzędu Skarbowego w Tomaszowie Maz. Przypomniął, że na poprzedniej sesji Rady Gminy informował na temat oświadczenia majątkowego Przewodniczącego Rady Gminy i Wójta Gminy za 2011 rok. Wskazał, że do obydwu złożonych oświadczeń majątkowych nie było żadnych zastrzeżeń.

Następnie poinformował, że na wszystkie przedstawione na poprzedniej sesji pisma od mieszkańców, które wymagały udzielenia pisemnej odpowiedzi, odpowiedzi zostały udzielone.

Oznajmił również, że chciałby zmienić swoje godziny urzędowania w lokalu Urzędu Gminy.

Zaproponował środę w godzinach od 12 00 do 14 00. Dodał, że jeśli byłyby potrzeby mieszkańców, to jest dostępny na telefon w każdym innym dniu i innej porze dnia. Dalej poinformował, że

proponowana zmiana podyktowana jest względami osobistymi.

Następnie Pani Wójt Barbara Robak przedstawiła informację dotyczącą analizy oświadczeń majątkowych osób pozostających w zatrudnieniu, zobowiązanych do złożenia tych oświadczeń tj. Sekretarza Gminy, Skarbnika Gminy, Kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz pracowników Urzędu Gminy, którzy upoważnieni są do wydawania decyzji administracyjnych.

7.2. W tym punkcie obrad żaden z przedstawicieli reprezentujących gminę na forum różnych organizacji nie zabrał głosu.

Punkt 8

W wolnych wnioskach:

Radny Zbigniew Maciaszczyk

- podziękował Pani Wójt za ułożenie płyt betonowych przy wiacie przystankowej dla dzieci dojeżdżających do szkół, w Kolonii Łaznów
- nadal wnosi uwagi w sprawie niewłaściwego wykonania na jego posesji przydomowej oczyszczalni ścieków
- podziękował Pani Katarzynie Borończyk z Kolonii Łaznów za załatwienie i pomalowanie stojaka na rowery, który ustawiono przy przystanku dla dzieci korzystających z dowozów do szkół
- rozważyć możliwość, by uczniowie dojeżdżający do szkół nie mieli obowiązku codziennego okazywania kierowcy biletu miesięcznego ponieważ łatwo mogą go zgubić (taka sytuacja miała miejsce) i wtedy uczeń ponosi pełną odpłatność za bilet. Zwrócił również uwagę na fakt, co będzie w przypadku jeśli uczeń nie poinformuje rodziców o zagubieniu biletu i bez ich wiedzy pojedzie do szkoły rowerem i na drodze zdarzy się wypadek.
Radny Ryszard Szewczyk powiedział, że fakt zagubienia biletu uczeń powinien zgłosić opiekunowi.

Pani sołtys sołectwa Łaznowska II Aneta Świstak powiedziała, że doszły ją słuchy, że w autobusie nie jest przyjemnie. Kierowca w stosunku do uczniów zachowuje się ordynarnie. Stwierdziła, że praca z młodzieżą jest coraz trudniejsza, ale jeśli kierowca decyduje się na pracę z młodzieżą, to nie znaczy żeby w stosunku do niej w sposób wulgarny się odnosił. Pani Wójt Barbara Robak wyjaśniła, że w każdej takiej sytuacji było prowadzone postępowanie wyjaśniające. Teraz wszyscy opiekunowie uczniów w autobusach są zobowiązani do prowadzenia dzienników, w których odnotowują zachowanie uczniów i zachowanie kierowcy. Bezpośredni kontakt z tymi osobami ma Pani Dyrektor Zespołu Obsługi Ekonomiczno – Administracyjnej Oświaty w Rokicinach, która w ramach swoich obowiązków to nadzoruje. Dalej Pani Wójt powiedziała, że te uwagi przekaże Pani Dyrektor. Radny Ryszard Szewczyk poinformował, że na zgłoszony wniosek na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej Rady Gminy przez Zastępcę przewodniczącego tej komisji Zbigniewa

Maciaszczyka odnośnie niewłaściwego zachowania się kierowcy przewoźnika – PKS Piotrków Tryb w stosunku do ucznia, przedstawił odpowiedź Dyrekcji PKS Piotrków Tryb. na pismo w tej sprawie.

- zapytał, czy na przyszłość firmy przewozowe będą miały zagwarantowane dofinansowanie do przewozu uczniów do szkół, czy też po okresie dwóch, trzech lat powstanie problem. Zwrócił również uwagę, że bilety miesięczne nie mogą być w tak rygorystyczny sposób sprawdzane. Dzieci się ciągle nie zmieniają a opiekunowie wiedzą, które dzieci dojeżdżają. Wiceprzewodniczący rady Wiesław Matera wskazał, że jeśli mamy komunikację publiczną, to przedsiębiorca ma prawo wysłać kontrole biletów i żeby nie było wtedy nieporozumień. Uważa, że dzieci bilety powinny mieć przy sobie a jeśli zdarzy się taka sytuacja, że dziecko zgubi bilet, to można wyrobić jego duplikat i nie stwarzać problemów. Pani Wójt Barbara Robak powiedziała, że tak jak sugerowano dobrym rozwiązaniem byłoby, aby bilety miesięczne posiadał opiekun. Wiceprzewodnicząca rady Janina Krajewska wskazała, że opiekun winien posiadać listę dzieci wsiadających na każdym przystanku, by mógł każdorazowo sprawdzić, czy wszystkie dzieci wsiadły do autobusu a ponadto rozejrzeć się, czy któreś dziecko nie biegnie do autobusu i dopiero wtedy autobus winien ruszyć z przystanku.

Sołtys sołectwa Kolonia Łąznów Zdzisław Benec

- zapytał jakie są dalsze plany odnośnie samochodu „Gimbus” ponieważ nie jest już wykorzystywany przez gminę do przewozu uczniów do szkół
Pani Sekretarz Gminy Alina Urbaniak odpowiedziała, że w miesiącu wrześniu 2012 roku samochód „Gimbus” dowoził dzieci do szkół w ramach umowy dzierżawy z przewoźnikiem- PKS Piotrków Tryb. W miesiącu październiku tego roku Wójt Gminy skierowała wniosek do Komisji Budżetowej i do Komisji Oświaty, Kultury i Zdrowia Rady Gminy Rokiciny o zbycie przez gminę tego samochodu. Obydwie komisje wydały pozytywne opinie w sprawie zbycia tego samochodu ze względu na jego nieprzydatność i brak zasadności co do dalszego jego utrzymywania. Obecnie gmina musiałaby wydatkować 6 000,00 zł. na wymianę ogumienia i na przegląd tego samochodu.
Sołtys Zdzisław Benec stwierdził, że dziwne to są czasy, że Firmie opłaca się świadczyć usługi transportowe ponieważ otrzymuje dotacje, a dla gmin takiej dotacji nie przewidziano.
Pani Wójt Barbara Robak wyjaśniła, że dotacja jest do przewozów w związku z tym, że jest możliwość skomunikowania całej gminy. Dodała, że mieszkańcy gminy również z takich przewozów mogą korzystać.
Pan Zdzisław Benec stwierdził, że taka dotacja miała rację bytu 15 lat temu, bo wtedy mieszkańcy z takich przewozów korzystali a obecnie większość mieszkańców korzysta z własnych samochodów.
- Wnioskował, by uczniowie klas I – III byli zwolnieni z okazywania biletu kierowcy ewentualnie, by bilety te miała osoba sprawująca opiekę nad dziećmi w autobusie.
Uważa, że opiekunowie znają dojeżdżające dzieci autobusem.

Członek Rady Powiatowej Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego Wiesław Lewandowski

- Zapytał, przez kogo wynagradzani są opiekunowie dzieci dowożonych do szkół i czy opiekunowie są pracownikami szkół.
Wiceprzewodniczący rady Wiesław Matera odpowiedział, że opiekunowie wynagradzani są przez przewoźnika. Osoby te nie są nauczycielami ale są to osoby z terenu naszej gminy

zatrudnione przez przewoźnika. Dodał, że nie ma takiego wymogu, by opiekę nad dziećmi sprawowali nauczyciele. Uważa, że Gmina nie powinna wchodzić w kompetencje przewoźnika, ponieważ przewoźnik za to płaci i ponosi odpowiedzialność.

Następnie Wiceprzewodniczący Rady Wiesław Matera powrócił do sprawy „Gimbusa”. Powiedział, że tak jak Sołtys Benec ma sentyment do tego samochodu ponieważ był po jego odbiór w Sanoku. Dalej powiedział, że czasy się zmieniają. Na posiedzeniu Komisji Oświaty analizowano koszty utrzymania tego samochodu bez dodatkowych opłat za paliwo i wynagrodzenia kierowcy i stwierdzono, że nie ma sensu dalej ten samochód utrzymywać ponieważ jest on wykorzystywany tylko raz w miesiącu do przewozu dzieci na basen. Za te pieniądze, które trzeba byłoby zapłacić w ciągu roku, to można kilkanaście razy więcej wykonać przewozów niż utrzymywać ten autobus.

Następnie powiedział, że jeśli teraz znajdzie się osoba chętna do nabycia tego samochodu, to będą to jeszcze jakieś pieniądze dla gminy, a jeżeli będzie on używany jeszcze przez 2 lata raz w miesiącu, to jego wartość bardzo spadnie.

Sołtys sołectwa Łaznowska Wola I Krzysztof Sakowski

- Zapytał w imieniu mieszkańców tego sołectwa, czy w roku przyszłym będzie wybudowana obiecana 2 lata temu droga gminna - ul. Leśna
Pani Wójt Barbara Robak poinformowała, że na posiedzeniach komisji były zgłaszane wnioski do projektu budżetu na 2013 rok. Dodała, że potrzeb finansowych jest bardzo dużo. Dalej powiedziała, że droga ta została zgłoszona do projektu budżetu, a po 15 listopada 2012 roku będzie wiadomo, czy w projekcie budżetu została uwzględniona.

Punkt 9

Przewodniczący rady w związku z wyczerpaniem przyjętego porządku obrad podziękował wszystkim za udział w obradach, po czym dokonał zamknięcia obrad XXIII sesji Rady Gminy Rokiciny.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Ewa Zając

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Sołtys
Tomasz Tomczyk

